



# GEMEINDE FIDERIS

Dorfstrasse 5, 7235 Fideris  
Telefon: 081 330 55 00 | Mail: [gemeinde@fideris.ch](mailto:gemeinde@fideris.ch)

## Botschaft zur Gemeindeversammlung

---

**Datum: Freitag, 20. Juni 2025**

Zeit: 20.00 Uhr

Ort: Turnhalle Fideris

---

### Traktanden

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 5. Dezember 2024
  2. Jahresrechnung 2024
    - Genehmigung Vorfinanzierung Heubergstrasse
    - Genehmigung Jahresrechnung 2024
  3. Jahresrechnung 2023/2024 Schulverband
  4. Budget 2025/2026 Schulverband
  5. Nachtragskredit Schwimmbad für Wärmepumpe und PV-Anlage
- 

### 1. Protokoll vom 5. Dezember 2024

---

Beschlüsse der letzten Gemeindeversammlung (31 Stimmberechtigte):

- **Budget 2025, Kenntnisnahme vom Finanzplan 2026-2029**  
Das Budget 2025 mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 82'190 wird einstimmig genehmigt. Der Finanzplan 2026-2029 wird zur Kenntnis genommen.
- **Steuerfuss 2025**  
Der Steuerfuss 2025 wird bei 100% der einfachen Kantonssteuer belassen.
- **Solaranlage auf dem Schulhausdach**  
Für eine Solaranlage auf dem Schulhausdach wird ein Bruttokredit über Fr. 55'000 einstimmig bewilligt.
- **SIE-Projekt 2025, Verbauung Raschitscherstrasse**  
Die Gemeindeversammlung genehmigt einen Bruttokredit über Fr. 100'000 für die Sanierung eines Holzkastens an der Raschitscherstrasse einstimmig.
- **Organisation Werkdienst**  
Die Neuorganisation des Werkdienstes ab 2025 wird einstimmig genehmigt.

### 2. Jahresrechnung 2024

---

#### **Erfolgsrechnung**

Die Erfolgsrechnung 2024 schliesst bei Aufwendungen von Fr. 3'836'008 und Erträgen von Fr. 4'050'078 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 214'070 ab. Im Vorjahr betrug der Ertragsüberschuss Fr. 297'531. Im Jahr 2024 sind ordentliche Abschreibungen von insgesamt Fr. 100'420 verbucht worden (Vorjahr Fr. 72'700). Die Investitionsrechnung 2024 schliesst mit Nettoinvestitionen von Fr. 637'884 (Vorjahr Fr. 282'605).

Die Selbstfinanzierung liegt bei Fr. 419'151 (Vorjahr Fr. 477'640), das Finanzierungsergebnis liegt nach Berücksichtigung der Investitionen bei Fr. - 218'733 (Vorjahr Fr. 195'035). In der Geldflussrechnung resultiert ein Abgang an flüssigen Mitteln von Fr. - 349'831 (Vorjahr Zuwachs Fr. 298'643).

Gegenüber dem Vorjahr resp. Budget sind folgende grössere Abweichungen festzuhalten:

Im Bereich öffentliche Ordnung (1) sind im Vorjahr höhere Kosten für die Revisionschätzung durch die Gebäudeversicherung angefallen. Der Beitrag an die Feuerwehr Mittelprättigau ist höher ausgefallen als vorgesehen, weil ein grösseres Fahrzeug, welches im Jahr 2023 budgetiert war, erst im letzten Jahr geliefert (und bezahlt) werden konnte. Im Jahr 2018 wurde eine Vorfinanzierung für die Sanierung des Schiessplatzes über Fr. 184'000 erstellt, nachdem das Amt für Natur und Umwelt Graubünden (ANU) die Gemeinde verpflichtet hatte, den belasteten Boden zu sanieren. Die ursprünglichen Bundes- und Kantonsbeiträge waren eher spärlich, weshalb vor Jahren im eidgenössischen Parlament eine Motion zur Erhöhung dieser Beiträge eingereicht wurde. Bis zum Entscheid über diese Motion wurde mit der Sanierung in Fideris zugewartet. Dies ist nun aber alles hinfällig geworden. An einer Begehung vor Ort mit einer Vertreterin des ANU konnte festgestellt werden, dass das Gebiet mit dem belasteten Boden nicht landwirtschaftlich genutzt wird und auf eine Sanierung verzichtet werden kann. Der grösste Teil der Vorfinanzierung (Fr. 173'730) kann somit aufgelöst werden. Ein Teil von Fr. 10'270 wird zurückbehalten, um im Jahr 2025 Abschreibungen für die bereits geleisteten Projektarbeiten vorzunehmen.

In der Bildung (2) ist das Defizit etwas angestiegen. Der Beitrag an den Schulverband ist mit Fr. 889'440 höher als im Vorjahr (Fr. 856'720), aber tiefer als budgetiert. Hingegen ist der Unterhalt an den Schulliegenschaften zurückgegangen. Bei den Beiträgen für das Untergymnasium ist eine Verdoppelung der Kosten festzustellen (4 anstatt 2 Schüler).

Unter Kultur, Sport und Freizeit (3) hat das Schwimmbad mit einem Defizit von Fr. 64'525 abgeschlossen (Vorjahr Fr. 50'350). Die Umstellung der Technik hat grössere Ausgaben mit sich gebracht, aber auch zu besseren Ergebnissen in der Wasserqualität geführt. Der Camping- und Stellplatz kann einen Ertragsüberschuss von Fr. 10'290 ausweisen (Vorjahr Fr. 7'040).

Die Kosten im Bereich Gesundheit (4) sind tiefer ausgefallen als erwartet. Sowohl die Beiträge an die Spitäler wie auch diejenigen an die Alters- und Pflegeheime sind zurückgegangen.

In der Sozialen Sicherheit (5) ist das Defizit leicht höher als im Vorjahr, hingegen sind Aufwand und Ertrag insgesamt wesentlich höher. Dies liegt an den Kosten von Kinderschutzmassnahmen, welche durch die Gemeinde vorfinanziert und vom Kanton zum grössten Teil zurückerstattet werden.

Erfolgsrechnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Aufwand	Aufwand	Ertrag
Allgemeine Verwaltung	409'338	89'554	436'680	91'450	414'861	99'433
Öffentliche Sicherheit	111'094	209'940	78'600	21'520	113'132	33'396
Bildung	1'066'487	-	1'180'490	1'000	1'022'239	1'940
Kultur und Freizeit	150'203	84'241	168'410	73'950	141'263	81'086
Gesundheit	278'501	-	398'200	-	352'107	-
Soziale Sicherheit	480'811	380'569	128'200	-	88'008	737
Verkehr	620'529	265'942	601'080	281'600	709'641	260'634
Umwelt und Raumordnung	259'909	205'069	279'650	213'730	457'105	282'695
Volkswirtschaft	387'868	79'006	83'950	66'000	278'203	272'737
Finanzen und Steuern	71'268	2'735'757	58'530	2'600'930	45'340	2'886'772
<b>Total</b>	<b>3'836'008</b>	<b>4'050'078</b>	<b>3'413'790</b>	<b>3'350'180</b>	<b>3'621'899</b>	<b>3'919'429</b>
<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>214'070</b>			<b>63'610</b>	<b>297'531</b>	

Der Bereich Verkehr (6) schliesst etwas besser ab als im Vorjahr. Bei den Gemeindestrassen sind fast alle Positionen leicht tiefer ausgefallen, nur die Abschreibungen sind angestiegen. Im Werkdienst wurde im Vorjahr eine Rückstellung für Überstunden vorgenommen.

Umwelt und Raumordnung (7): die Wasserversorgung schliesst mit einem Defizit von Fr. 47'515 ab (Vorjahr Gewinn Fr. 49'103 dank einmaliger Einlage aus öffentlichen Mitteln über Fr. 100'000), die Abwasserbeseitigung mit Fr. 10'550 (Vorjahr Fr. 35'075) und die Abfallbeseitigung mit einem Gewinn von Fr. 6'310 (Vorjahr Verlust Fr. 1'125).

Im Bereich Volkswirtschaft (8) ist unter der Forstwirtschaft ein grösseres Defizit ersichtlich. Dies hängt damit zusammen, dass der Gemeindevorstand nach Rücksprache mit der GPK und der externen Revisionsstelle eine Vorfinanzierung für den Beitrag an die Sanierung der

Heubergstrasse aus öffentlicher Interessenz über Fr. 300'000 vorgenommen hat. Für diese Vorfinanzierung ist noch die Genehmigung der Gemeindeversammlung notwendig. Wenn man die weiter oben erwähnte Auflösung der Vorfinanzierung für die Sanierung Schiessplatz von Fr. 173'730 mitberücksichtigt, werden aus der laufenden Rechnung noch Fr. 126'270 für die neue Vorfinanzierung benötigt.

Bei den Finanzen und Steuern (9) ist insgesamt ein leichter Rückgang festzustellen. Die Einkommenssteuern sind deutlich zurückgegangen. Nebst wenigen grösseren Veränderungen bei einzelnen Steuerpflichtigen zeigt auch die Reduktion des Steuerfusses mit etwas Verzögerung Auswirkungen. Durch ausserordentlich hohe Sondersteuern konnte der Steuerertrag insgesamt aber fast gehalten werden. Der Beitrag aus dem Finanz- und Lastenausgleich ist um gut Fr. 132'000 zurückgegangen.

### Investitionsrechnung

Der Start der Schwimmbadsanierung hat erste Baukosten zur Folge. Die Gemeindestrassen Runinieb-Bord und Sammacrest wurden 2024 saniert und im Werkdienst wurde ein neues Gemeindefahrzeug angeschafft. Die Wasserleitung in Sammacrest wurde erneuert.

Die Sanierung der Alphütte Padels wird über die Investitionsrechnung der Gemeinde Fideris abgerechnet, finanziert wird sie aber vollständig von der Alpgenossenschaft Fideris. An die Sanierung der Heubergstrasse (Teil Wegbaugenossenschaften) wurde im letzten Jahr eine zweite Akontozahlung aus öffentlicher Interessenz geleistet.

Der Gewinnanteil an Forst Madrisa wird weiterhin als Ertrag in der Erfolgsrechnung und als Ausgabe in der Investitionsrechnung verbucht. Auf der Einnahmenseite sind Anschlussgebühren für Wasser und Abwasser enthalten. Bei den besonderen Anschlussgebühren für die Wasserversorgung wurde im Jahr 2024 die neunte Teilrechnung (von insgesamt zehn) gestellt.

Investitionsrechnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Ausgaben	Ausgaben	Einnahmen
Regionale Schiessanlage Küblis					47'872	
Sanierung Schwimmbadgebäude	202'494				34'695	
Strassensanierungen	328'121		250'000		227'120	
Gemeindefahrzeug	44'378		60'000			
Wasserversorgung	68'894	101'398	356'000	120'000	160'164	222'009
Abwasserleitungen		7'984	100'000	32'000		138'481
Ortsplanung	4'883				10'407	
Sanierung Alphütten	11'154	33'989			98'677	75'000
Sanierung Heubergstrasse	-				6'467	
Darlehen an Forst Madrisa						
Beteiligung an Forst Madrisa	1'332				22'693	
Öfftl. Interessenz Heubergstrasse	120'000		110'000		110'000	
<b>Total</b>	<b>781'254</b>	<b>143'370</b>	<b>876'000</b>	<b>152'000</b>	<b>718'095</b>	<b>435'490</b>
<b>Nettoinvestitionen</b>		<b>637'884</b>		<b>724'000</b>		<b>282'605</b>

Detailliertere Angaben und weitere Unterlagen finden sich in der gedruckten Jahresrechnung 2024, zu beziehen in der Gemeindeverwaltung Fideris oder auf der Homepage als pdf-Version. *Gemeindevorstand, Geschäftsprüfungskommission und die externe Revisionsstelle beantragen,*

- a) die Vorfinanzierung über Fr. 300'000 für den Beitrag aus öffentlicher Interessenz an die Sanierung der Heubergstrasse zu genehmigen und
- b) die Jahresrechnung 2024 zu genehmigen

### 3. Jahresrechnung 2023/2024 Schulverband Fideris-Furnas-Jenaz-Schiers

Die Jahresrechnung 2023/2024 des Schulverbands FFJS schliesst mit einem Defizit von insgesamt Fr. 7'304'936 zu Lasten der Gemeinden ab (Vorjahr Fr. 7'083'956). Das Defizit ist somit

leicht tiefer als budgetiert, aber rund 3% höher als im Vorjahr. Der Anteil der Gemeinde Fideris beläuft sich auf Fr. 889'437 bei 64 Schülern (Vorjahr Fr. 856'722 bei 60 Schülern).

Die detaillierte Jahresrechnung inkl. Kommentar, der Kostenverteiler und der Revisionsbericht können auf unserer Homepage heruntergeladen oder bei der Gemeindeverwaltung bezogen werden.

*Der Vorstand wie auch der Schulrat und die Geschäftsprüfungskommission beantragen, die Jahresrechnung 2023/2024 des Schulverbands zu genehmigen.*

#### **4. Budget 2025/2026 Schulverband Fideris-Furna-Jenaz-Schiers**

---

Das Budget 2025/2026 des Schulverbands geht von einem Defizit zu Lasten der Gemeinden von insgesamt Fr. 8'040'108 aus (Budget Vorjahr Fr. 8'172'902). Der Anteil der Gemeinde Fideris sinkt vom Vorjahreswert von Fr. 1'043'750 auf Fr. 985'463 bei 68 Schülerinnen und Schülern (Vorjahresbudget 69 SuS). Der Schulverband hat die Buchhaltung auf HRM2 umgestellt und zusätzliche Konten eingeführt. Durch die Umstellung des Kontoplans können die Zahlen des neuen Budgets nur bedingt mit früheren Jahren verglichen werden.

Das detaillierte Budget inkl. Kostenverteiler und Kommentar können auf unserer Homepage heruntergeladen oder bei der Gemeindeverwaltung bezogen werden.

*Gemeindevorstand und Schulrat beantragen, das Budget 2025/2026 des Schulverbands zu genehmigen.*

#### **5. Nachtragskredit Schwimmbad für Wärmepumpe und PV-Anlage**

---

An der Gemeindeversammlung vom 07.12.2022 wurde ein Bruttokredit über Fr. 650'000 für die Sanierung des Schwimmbadgebäudes gesprochen. Nach einigen Verzögerungen konnte im Herbst 2024 mit den Arbeiten begonnen werden. Im Laufe der Ausführungsarbeiten wurden verschiedene Details angepasst, was alles im finanziellen Rahmen des bewilligten Projekts liegt. Die Erwärmung des Badewassers war ursprünglich durch eine Erneuerung des bisherigen Systems (Nutzung der Sonnenwärme durch Schlauch resp. Plattensystem auf dem Dach) vorgesehen. Es hat sich im Projektverlauf aber gezeigt, dass die Umsetzung dieser Variante einige Nachteile birgt. Sie ist nicht sehr effizient und einige technische Anpassung für den Betrieb hätten ebenfalls noch grössere Investitionen beinhaltet. Andere Systeme wurden zu Beginn aus gesetzgeberischen Gründen verworfen. Bei genauerer Betrachtung konnte jedoch ein Weg gefunden werden, wie eine effiziente Wassererwärmung sich mit erneuerbarer Energie realisieren lässt. Mit Solarstrom kann eine Wärmepumpe gesetzeskonform betrieben werden, so lange sichergestellt ist, dass kein Strom aus dem Netz für die Wassererwärmung bezogen wird. Es braucht in diesem Fall auch keine umfangreichen Massnahmen, wie zum Beispiel die Abdeckung des Schwimmbads über Nacht. Der Einsatz einer Wärmepumpe ist deutlich effizienter als Solarthermie. Zudem kann der selbst erzeugte Strom für den Eigenverbrauch der Badi genutzt und auch ausserhalb der Badesaison ins Netz eingespeist werden. Bisher lagen die Kosten für den Strombezug bei rund Fr. 8'000/Jahr. Mit der PV-Anlage kann ein wesentlicher Teil dieser Kosten eingespart werden.

Da die speziell für Schwimmbäder ausgelegte Wärmepumpe eine lange Lieferzeit hat, musste diese bereits bestellt werden. Die PV-Anlage wurde ebenfalls bereits montiert, damit alles für den Betrieb der Wärmepumpe bereit ist. Die Kosten für die Wärmepumpe betragen Fr. 38'200, PV-Anlage (netto, nach Abzug Förderbeitrag) Fr 17'500, Elektro- und Baumeisterarbeiten und Reserve Fr. 14'300, total Fr. 70'000. Es ist also mit Mehrkosten von rund 10% zu rechnen. Im Übrigen wird der budgetierte Kostenrahmen eingehalten.

*Der Gemeindevorstand beantragt einen Nachtragskredit über Fr. 70'000 für die Montage einer Wärmepumpe und einer PV-Anlage im Schwimmbad.*

---

#### **Der Gemeindevorstand lädt Sie herzlich zur Gemeindeversammlung ein.**

Stimmberechtigt sind alle Personen (Schweizer Bürgerinnen und Bürger und ausländische Staatsangehörige mit Niederlassung), die das 18. Altersjahr erfüllt haben und am Versammlungstag in der Gemeinde Fideris angemeldet sind. Gemäss dem Gemeindegesetz des Kantons Graubünden sind die Gemeindeversammlungen öffentlich. Nichtstimmberechtigte Personen können somit als Gäste an der Versammlung teilnehmen.